



Dags att flytta?

När man ska flytta från ett studentenkelrum (korridor) är det mycket att tänka på. För att underlätta för dig kommer här några tips och råd.

Bostaden
För ett bättre Umeå

Töm och städa rummet, förrådet, garaget och bilplatsen

Du måste naturligtvis tömma och städa hela rummet och dina delar i de gemensamma utrymmena (mat-skåp, kyl och frys). Om du har balkong eller uteplats ska även den städas. Följ våra städtips på det här bladet!

Se till att förrådet är tomt och städad. Om du har garage eller bilplats ska även den städas ordentligt. Tänk också på att lämna gamla bildäck, batterier och oljor till återvinning.

Om du städat dåligt kan du få betala för extrastädning, enligt gällande prislista.

Besiktning av ditt rum

Innan du flyttar besiktar vi ditt rum. Då noterar vi eventuella skador. Du får själv betala kostnaden för onormalt slitage – till exempel förstörda golv, trasiga fönsterrutor, fläckar eller hål i väggar, på dörrar, skåpluckor och liknande.

Se till att all utrustning som tillhör rummet finns på plats, som till exempel innerdörrar, badrumsskåp, hatthylla och Bostadens möbler.

Rummet behöver inte vara tömt och städad när vi besiktar, men väggar och golv bör vara så fria som möjligt.

Det är bra om du är med vid besiktningen så är det lättare att lösa eventuella oklarheter.

Gör så här

- ☐ Torka alla målade ytor, lister med mera, till exempel dörrar, trösklar och eluttag – och dörrarnas överkant.
- ☐ Rengör alla Bostadens möbler.
- ☐ Torka ur skåp och garderober, in- och utvändigt och ovanpå, samt dörrar och hyllor eller korgar
- ☐ Rengör och torktorka ventilen.
- ☐ Putsa alla fönster, in- och utsidor och mellan – även på vintern – och torka fönsterkarmen, listen ovanpå och fönsterbrädan.
- ☐ Torka elementen – även bakom.
- ☐ Dammsug och våttorka alla golv och rengör alla lampkupor.

I köket/kokvrån

- ☐ Våttorka köksskåpens in- och utsidor. Glöm inte dörrarnas överkanter. Torka ur kökslådorna.
- ☐ Rengör dina delar i kyl/sval och frys – även överskåpen. Avfrosta vid behov. Glöm inte gummilisterna.

I toalett och badrum

- ☐ Skura toaletten invändigt och rengör toastolens utsida och undersida. Glöm inte kröken på toalettstolen.
- ☐ Rengör tvättstället, även undersidan och vattenlåset.
- ☐ **Skura väggarna** i duschen noga.
- ☐ Öppna golvbrunnens lock och rensa noga. Glöm inte vattenlåset.



Rengör dina delar i det gemensamma köket. Glöm inte dörrarnas överkanter.



För garderober gäller förstås samma som för köksskåp. Våttorka garderobernas in- och utsidor, liksom alla sidor på dörrar, hyllor och lådor. Glöm inte dörrarnas överkant – och ovanpå garderober som inte går upp till tak.

Städtips!

En flyttstädning kräver att du är extra noggrann. Det räcker inte med en vanlig veckostädning. Du bör inte använda onödigt starka rengöringsmedel, stålull eller vassa föremål. Däremot kan det underlätta med speciella medel för rengöring av till exempel toaletten och duschutrymmet.



Ditt rum behöver inte vara tömt och städat vid besiktning, men plocka gärna undan så att golv och väggar är så fria som möjligt.



Städa hela toaletten ordentligt. Glöm inte att skura väggarna i duschen.

Tänk också på:

Sortera dina sopor och ditt skräp

I våra soprum får du bara slänga hushållsavfall, tidningar, småbatterier samt pappers- och plastförpackningar.

Allt övrigt skräp ska lämnas till återvinning – på Gimonäs, Klockarbäcken, Kamratvallen i Holmsund eller i Sävar.

Du kan också kontakta Vakin:

Automatisk info: 090-16 15 01

Kundtjänst vardagar: 090-16 19 00

Webb: www.vakin.se

E-post: vakin@vakin.se

Tänk på att vissa secondhandbutiker hämtar bland annat möbler.

Gör flyttanmälan!

När du flyttar måste du anmäla din nya folkbokföringsadress. Det gör du via Skatteverkets hemsida eller via Svensk adressändring. Där kan du också beställa eftersändning av din post.

Webb: www.adressandring.se,

www.skatteverket.se

Telefon: 020-97 98 99

Posten: Närmaste postcenter

Glöm inte att ta bort ditt namn från postboxen.

Bredband

Ditt bredbandsabonnemang sägs inte upp automatiskt när du säger upp ditt rum. Kontakta din bredbandsleverantör och säg upp eller flytta ditt abonnemang.

Försäkring

Anmäl flytten till ditt försäkringsbolag.

Lämna tillbaka nycklarna

Du ska återlämna alla nycklar till din kvartersvärd – även eventuella kopior som du gjort. Detsamma gäller förstås nycklar till förråd, tvättstuga (till exempel tvättcylinder), postfack, motorvärmare och garage.

Lämna nycklarna senast klockan 12.00 den dag du flyttar ut. Om det saknas nycklar får du betala för ett cylinderbyte, enligt gällande prislista.



Vi besiktar ditt rum innan du flyttar. Var gärna med på besiktningen.

Observera att det inte är tillåtet att lämna nycklarna direkt till den nya hyresgästen.

Vilken är din avflyttningsdag?

Normalt ska du lämna rummet månadens första dag klockan 12.00.

Observera! Om den dagen är en lördag, söndag eller helgdag ("röd dag") blir avflyttningsdagen nästa vardag klockan 12.00.

Extra tips!

Ta bort tejp och klistermärken från kyl och frys, skåpluckor, dörrar etc.



Alla fönster ska putsas på in- och utsidor och mellan – även på vintern. Med lite spolävt ska i hinken fryser inte vattnet. Torka även runt fönstret, karmen och fönsterbrädan.