

Frågor och svar från informationsmöte med Bostaden

1. Ni kommer att använda uthyrningslägenheter till dusch, toalett och utrymning under dagtid, hur påverkar det redan hyrda datum?

Svar: Redan hyrda datum ska inte påverkas. Bastun kommer tyvärr inte att gå att använda under renoveringen utan vi bokar upp den så att de hyresgäster som behöver använda duschen i anslutning till bastun kan göra det.

2. Under hur lång tid kommer damm och smuts att spridas inom lägenheten då renoveringen pågår?

Svar: Under hela renoveringsperioden. Vi räknar med att renoveringen kommer att ta cirka 20 arbetsdagar per badrum.

3. Varför ska ni montera nya badkar?

Svar: De gamla är i dåligt skick och behöver bytas ut. Om du inte vill ha badkar ansvarar du själv för att förvara det i förrådet, nästa hyresgäst efter dig kan vilja ha badkar.

4. Hur kommer de nya badkaren se ut?

Svar: De kommer att bli med typen "halvfront" för att underlätta städning.

5. Renoveras diskbänkskåpet i köket samtidigt som övriga våtrum i lägenheten?

Svar: Ja, detta kommer att renoveras samtidigt.

6. Hur många lägenheter renoveras samtidigt?

Svar: Cirka 15–20 lägenheter kommer att renoveras samtidigt.

7. Hur tar ni hänsyn till ljud och damm för husdjur under renoveringen?

Svar: Självklart tar vi hänsyn till dig som bor i lägenheten, men vi kan inte göra några specialanpassningar för eventuella husdjur. Tänk också på att uthyrningslägenheterna som går att använda under dagtid måste vara djurfria men tanke på allergiker.

8. När får jag reda på datum när renoveringen börjar i min lägenhet?

Svar: Två veckor innan renoveringen får du reda på en ungefärlig tid och 48 timmar innan renoveringen påbörjas får du veta exakt datum.

9. Finns möjlighet att få reda på tidplanen?

Svar: I det här skedet hänvisar vi till Magnus, kvartersvärden, alternativt till Peab för att få reda på ungefärliga tider. Vi kommer eventuellt att lägga en övergripande tidplan på webben längre fram. Tänk dock på att den är ett levande dokument och att tiderna i den ändras kontinuerligt.

10. Har ni några produktionsuppehåll?

Svar: Ja, under jul/nyår samt under semesteruppehåll. Vi kommer dock inte att påbörja renovering i någon lägenhet som inte hinner färdigställas innan eventuella uppehåll. Det gäller dock inte för eventuellt fuktskadade lägenheter.

11. När får vi välja golv och väggmatta?

Svar: Valet för detta kommer att skickas ut av Peab tillsammans med den första informationen om starttid, cirka 2 veckor innan renoveringen påbörjas i din lägenhet. För att se mattval hänvisar vi till de duschutrymmen som finns under renoveringstiden.

12. I punkthus sitter infravärme i takarmatur, hur gör ni med värme inom badrum när dessa byts?

Svar: En handdukstork kommer att placeras intill termostaten som styr infravärmen idag.

13. Kommer även elementen att bytas?

Svar: De befintliga elementen kommer att skrapas från lös färg, rengöras och målas.

14. Låser hantverkaren dörren efter sig?

Svar: Dörren ska alltid vara låst. Viktigt är att du som boende även låser dörren även fast en hantverkare är inne i din lägenhet när du går ut.

15. Byts även torkskåp/kondenstumlare ut?

Svar: Vi arbetar med frågan. Uppdateras inom kort.