November 2022

Till dig som bor på Sönkmyrvägen 5-33

Kommande arbete invändigt för fjärrvärme

I tidigare utskick under september framgick det att vi planerade start av invändiga arbeten under november. På grund av långa leveranstider på material till projektet förskjuts arbetet i lägenheterna. De långa leveranstiderna beror på brist på olika elektriska komponenter/material. Arbetet påbörjas efter jul.

**Preliminär tidplan**

* Sönkmyrvägen 5-7 V: 2,3,4
* Sönkmyrvägen 9-11 V: 4,5,6
* Sönmyrvägen 13-15 V: 6,7,8
* Sönkmyrvägen 19-23 V: 8,9,10
* Sönmyrvägen 25-29 V: 10,11,12
* Sönmyrvägen 31-33 V: 12,13

Denna tidplan är efter dagens kända leveranstider på material. Starttiderna kan komma att justeras under projektet.

**Vad ska göras i lägenhet?**

* Nytt vattenburet värmesystem.
* Installation av element.
* Byte av ventilationsaggregat ovan spis.
* Varmvattenberedaren tas bort. Skåp installeras på samma plats.
* Befintligt aggregat i förråd tas bort.
* Alla ventilationskanaler rensas.

Vad behöver jag förbereda i lägenheten?

Plocka undan saker framför fönster så element/rör kan monteras.

Plocka bort runt spis/överskåp närmast spisfläkt.

Frigöra yta framför aggregat i förråd. Detta gäller Sönkmyrvägen 19-33.

Entreprenör kommer att kontakta Er för att gå igenom arbetet i din lägenhet innan.

Entreprenören meddelar dig minst 48 timmar innan de behöver tillgång till din lägenhet.

**Vilka entreprenörer kommer att arbeta här?**

De företag som kommer att jobba i projektet är:

* Johansson rör (rör)
* TF-service (ventilation)

**Projektfrågo**r

Projektledare Tommy Hedlund på 090-177566 eller [tommy.Hedlund@bostaden.umea.se](mailto:tommy.Hedlund@bostaden.umea.se)

**Hyresgästfrågor**

Ombyggnadssamordnare Lars-Gunnar Lindh på 090-177510 eller

[lars-gunnar.lindh@bostaden.umea.se](mailto:lars-gunnar.lindh@bostaden.umea.se)

Du kan även läsa mer på Bostadens webb <https://www.bostaden.umea.se>

Under rubriken vi renoverar.

Vänliga hälsningar

Bostaden